

設置計画書

法 人 名 社会福祉法人 夢 工 房

代 表 者 理事長 黒 石 幸 男

1. 本園設置

名 称	(仮称) 池田山夢保育園
所在地	東京都品川区東五反田5丁目 18-13

2. 定員 及び 年齢別内訳【予定】

1	定 員	90 名						
2	年齢別内訳	0 歳児	1 歳児	2 歳児	3 歳児	4 歳児	5 歳児	計
		6	10	18	18	19	19	90
3	(弾力化運営枠)	9	15	20	20	22	22	108
4	0 歳児受入月齢	生後 57 日目から						
5	保育時間	7:30 ～ 18:30 （早朝 6:30～7:30、延長 18:30～20:30 含） ・地域のニーズにより品川区と調整を図り、柔軟な運営を行ないます。						
6	休 園 日	日曜日、国民の祝日、12 月 29 日～1 月 3 日間 ・地域のニーズにより品川区と調整を図り、休日保育・年末保育事業実施も可能						
7	保育事業	・一時預かり事業 ・特別保育事業（要支援児保育） ・地域子育て支援事業（子育て交流、育児相談、親子サロン等） ・早朝、延長保育事業（夜間保育） （休日保育事業、ショートステイ）						



建物概要

工事名称 : (仮称) 池田山の保育園 新築工事

建築主：社会福祉法人 夢工房

用 途：保育園

所在地：東京都品川区東五反田5丁目18-13（住居表示）

用途地域：第一種低層住居専用地域

敷地面積 : 952.05m²

許容容積率：150%

許容遮蔽率： 70%（角地緩和）

その他：準防火地域・第一種高度地区・絶対高さ10m

(仮称)池田山の保育園 新築工事工程表

2013(H25)					2014(H26)												2015(H27)								
8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4					
設計										監理															
										新開倉建設															

